



2023 года

Наименование программного продукта _____
Наименование редакции этических нормативов _____

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пн¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул.Мира д.34 г.Чистополь Республика Татарстан

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-09-01-08

ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения ПНР

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Проектная документация

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цѣ I квартал 2025 года

Сметная стоимость 145,38 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	0,00 тыс.руб.
--------------------	---------------

монтажных работ	0,00 тыс.руб.
-----------------	---------------

оборудования	0,00 тыс.руб.
--------------	---------------

прочих затрат	121,15 тыс.руб.
---------------	-----------------

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Приложение № 3

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "Гидро" Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, А.Н.Хуснутдинов

2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Письмо Министра России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.04.2024 № 224

16. Республика Татарстан

Республика Татарстан

Страница 1

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пуско-наладочные работы											
1	ГЭСНп01-03-002-04	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с: электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 50 А	шт	88	1	88					
	571/пр_2022_п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			126,72					38 688,89
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,9	0,8	63,36			312,30		19 787,33
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	0,9	0,8	63,36			298,32		18 901,56
		Итого прямые затраты									38 688,89
		ФОТ									38 688,89
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					28 629,78
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					13 928,00
		Всего по позиции							923,26		81 246,67
2	ГЭСНп01-03-001-01	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт	30	1	30					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			39					11 907,09
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,65		19,5			312,30		6 089,85
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	0,65		19,5			298,32		5 817,24
		Итого прямые затраты									11 907,09
		ФОТ									11 907,09
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					8 811,25
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					4 286,55
		Всего по позиции							833,50		25 004,89
3	ГЭСНп01-03-002-18	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с: устройством защитного отключения	шт	1	1	1					
	571/пр_2022_п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,88					879,29
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	1,8	0,8	1,44			312,30		449,71
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	1,8	0,8	1,44			298,32		429,58
		Итого прямые затраты									879,29
		ФОТ									879,29
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					650,67
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					316,54
		Всего по позиции							1 846,50		1 846,50
4	ГЭСНп01-11-010-01	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя	измерение	1	1	1					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1					414,86
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,5		0,5			419,51		209,76
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,5		0,5			410,19		205,10
		Итого прямые затраты									414,86
		ФОТ									414,86
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					307,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					149,35
		Всего по позиции							871,21		871,21
5	ГЭСНп01-11-011-01	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений	0,06	1	0,06					
		Объем=6 / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,7776					322,59
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	6,48		0,3888			419,51		163,11
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	6,48		0,3888			410,19		159,48
		Итого прямые затраты									322,59
		ФОТ									322,59
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					238,72
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					116,13
		Всего по позиции							11 290,67		677,44
6	ГЭСНп01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	10	1	10					
		Объем=6+4									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10					4 148,50
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,5		5			419,51		2 097,55
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,5		5			410,19		2 050,95
		Итого прямые затраты									4 148,50
		ФОТ									4 148,50
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					3 069,89
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					1 493,46
		Всего по позиции							871,19		8 711,85
7	ГЭСНп01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	10	1	10					
		Объем=6+4									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,2					1 327,52
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,16		1,6			419,51		671,22
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,16		1,6			410,19		656,30
		Итого прямые затраты									1 327,52
		ФОТ									1 327,52
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					982,36
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					477,91
		Всего по позиции							278,78		2 787,79
Итого по разделу 1 Пуско-наладочные работы :											
		Итого прямые затраты (справочно)									57 688,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									57 688,74
		Прочие затраты									121 146,35
		Пусконаладочные работы									121 146,35
		в том числе:									
		оплата труда									57 688,74
		накладные расходы									42 689,67
		сметная прибыль									20 767,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого ФОТ (справочно)									57 688,74
		Итого накладные расходы (справочно)									42 689,67
		Итого сметная прибыль (справочно)									20 767,94
		Итого по разделу 1 Пуско-наладочные работы									121 146,35
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		ПНР "вхолостую"									96 917,08
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.		Электротехнические устройства									96 917,08
_п.1.1											
		ПНР "под нагрузкой"									24 229,27
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.		Электротехнические устройства									24 229,27
_п.1.1											
		Справочно									
		затраты труда рабочих					183,5776				
<hr/>											
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									57 688,74
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									57 688,74
		Прочие затраты									121 146,35
		Пусконаладочные работы									121 146,35
		в том числе:									
		оплата труда									57 688,74
		накладные расходы									42 689,67
		сметная прибыль									20 767,94
		Всего ФОТ (справочно)									57 688,74
		Всего накладные расходы (справочно)									42 689,67
		Всего сметная прибыль (справочно)									20 767,94
		НДС 20%									24 229,27
		ВСЕГО по смете									145 375,62
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		ПНР "вхолостую"									96 917,08
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.		Электротехнические устройства									96 917,08
_п.1.1											
		ПНР "под нагрузкой"									24 229,27
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.		Электротехнические устройства									24 229,27
_п.1.1											
		Справочно									
		затраты труда рабочих					183,5776				



Составил:

Л.Ф.Тимергалиев